

WYCENA PRAC WYKOŃCZENIOWYCH + MEBLI

Data 10.2024
inwestycja:
Powierzchnia: 70 m2

	Czynność	Jednostka	Obmiar	Cena/J	Suma	Suma vat 8	Komentarz
Etap 01 Przygotowanie							
1	Wyburzenia ścian	m2	1	1000	1000	1080	
2	Demontaż starych elementów	m2			0	0	
3	Kontener na gruz i śmieci	sztuki	3,0	1000	3000	3240	
4	Inne dodatkowe prace (zależne od projektu)						
					4 000	4 320	
Etap 02 Prace instalacyjne elektryki							
1	Bruzdowanie	mb	54,0	20	1080	1166	
2	Bruzdowanie w żelbecie	mb		60	0	0	
3	Montaż maty grzewczej (z sterowaniem)	szt		1000	0	0	
4	Włączniki i światło (wyprowadzenie okablowania)	sztuki	39,0	105	4095	4423	
5	Montaż oświetlenia LED pod sufity podwieszane	mb		200	0	0	
6	Gniazdka – punkty elektryczne	sztuki	35,0	105	3675	3969	
7	Przeróbka skrzynki elektrycznej (z materiałem)	sztuki		2000	0	0	
8	Punkty halogenowe kuchnia podłączenie	sztuki	8,0	35	280	302	
9	Montaż koryta pod TV	sztuka	1,0	400	400	432	
10	Inne dodatkowe prace (zależne od projektu)						
					9 530	10 292	
Etap 03 Prace instalacyjne wodne							
1	Montaż geberitu i wykucie pod niego	sztuki		600	0	0	
2	Montaż geberitu	sztuka	2,0	450	900	972	
3	Montaż zestawu pod tynkowego	sztuki		250	0	0	
4	Wykonanie koperty	sztuki		800	0	0	
5	Montaż odpływu	sztuki		200	0	0	
6	Kanalizacja	sztuki	3,0	280	840	907	
7	Przerobienie instalacji (wodnej)	sztuki	6,0	380	2280	2462	
8	Wyburzenia pod instalację (wodną)	sztuka	1,0	400	400	432	
9	Wyprowadzenie pod grzejniki w łazience	sztuki		450	0	0	
10	Materiał na instalację (rozliczenie faktura)	sztuka	1,0	500	500	540	
11	Inne dodatkowe prace (zależne od projektu)						
					4 920	5 314	
Etap 04 Prace malarskie, zabudowa G-K							
1	Ścianki silka + tynkowanie	m2		160	0	0	
2	Wentylacja	sztuki		400	0	0	
3	Zabudowy g-k	m2	0,9	210	189	204	
4	Wykonanie półki (sufit podwieszany)	mb		120	0	0	
5	Sufity podwieszane	m2	4,5	200	900	972	
6	Dopasowanie otworów do drzwi	sztuki	1,0	250	250	270	
7	Wyrównywanie ścian i sufitów	m2		60	0	0	
8	Tynkowanie równanie sufitów	m2		50	0	0	
9	Tynkowanie bruzd po elektryku	mb	54,0	30	1620	1750	
10	Szpachlowanie	m2	218,9	38	8318	8984	
11	Gruntowanie pod gładź	m2	224,0	7	1568	1693	
12	Montaż narożników	mb	60,0	20	1200	1296	
13	Gruntowanie pod malowanie	m2	224,0	7	1568	1693	
14	Malowanie sigma, flugger	m2	215,0	27	5805	6269	
15	Malowanie sufitów dopłata do farby flutex 2s	m2		5	0	0	

WYCENA PRAC WYKOŃCZENIOWYCH + MEBLI

Date

10.2024

inwestycja:

Powierzchnia:

70 m2

	Czynność	Jednostka	Obmiar	Cena/J	Suma	Suma vat 8	Komentarz
16	Farba kredowa (magnetyczna)	m2	3,8	40	152	164	
17	Akrylowanie	mb	224,0	7	1568	1693	
18	Obróbka parapetów	mb		60	0	0	
19	Montaż drzwi wew. i zew. (osobna wycena)			220	0	0	
20	Obróbka i malowanie drzwi ukrytych	sztuka		600	0	0	
21	Montaż listew przysufitowych	mb		75	0	0	
22	Montaż listew MDD318	mb		45	0	0	
23	Montaż listew MDD314	mb		45	0	0	
24	Montaż szyny karniszowej	mb		80	0	0	
25	Inne dodatkowe prace (zależne od projektu)				0	0	
					23 138	24 989	

Etap 05 Prace płytkarskie

1	Równanie ścian płytą g-k	m2		60	0	0	
2	Montaż wanny z obudową	sztuki	1,0	600	600	648	
3	Hydroizolacja	m2	21,0	35	735	794	
4	Taśma izolacyjna	mb	37,0	25	925	999	
5	Podest pod prysznic	sztuka		450	0	0	
6	Zabudowy g-k	m2		210	0	0	
7	Płytkowanie ściana łazienka	m2	24,5	250	6125	6615	
8	Płytkowanie posadzka łazienki	m2	13,6	250	3400	3672	
9	Płytkowanie łazienka ściany duży format (<1,1 m2)	m2		400	0	0	
10	Płytkowanie wc i pom gosp podłoga	m2		220	0	0	
11	Płytkowanie wc i gosp. Ściany duży format	m2		220	0	0	
12	Płytkowanie fartuszek kuchnia	m2	4,8	300	1440	1555	
13	Płytkowanie kuchnia,salon	m2		220	0	0	
14	Płytkowanie korytarz	m2	9,2	220	2024	2186	
15	Szlifowanie krawędzi płytek	mb	9,4	80	752	812	
16	Szlifowanie krawędzi mozaiki	mb		80	0	0	
17	Otwory w płytkach	sztuki	13,0	40	520	562	
18	Silikonowanie	mb	60,0	20	1200	1296	
19	Inne dodatkowe prace (zależne od projektu)				0	0	
					17 721	19 139	

Etap 06 Prace Elektryczne i Montaż Oświetlenia

1	Montaż lamp	sztuki	28,0	60	1680	1814	
2	Montaż ledów	mb	25,1	30	753	813	
3	Montaż gniazdek i włączników nowych	sztuki	46,0	20	920	994	
4	Inne dodatkowe prace (zależne od projektu)				0	0	
					3 353	3 621	

Etap 07 Prace biały montaż

1	Montaż Baterii wannowej	sztuki	1,0	400	400	432	
2	Montaż Baterii	sztuki	2,0	300	600	648	
3	Montaż Kabiny	sztuki		550	0	0	
4	Montaż deszczownicy w prysznicu	sztuki	1,0	400	400	432	
5	Montaż wc	sztuki	2,0	300	600	648	
6	Montaż ścianki prysznicowej/parawanu	sztuki	1,0	350	350	378	
7	Montaż umywalki	sztuki	2,0	300	600	648	
8	Montaż lustra (wraz z lustrem)	m2	3,0	600	1800	1944	
9	Demontaż i montaż grzejników	sztuki	1,0	350	350	378	

WYCENA PRAC WYKOŃCZENIOWYCH + MEBLI

Data 10.2024
inwestycja:
Powierzchnia: 70 m2

	Czynność	Jednostka	Obmiar	Cena/J	Suma	Suma vat 8	Komentarz
10	Inne dodatkowe prace (zależne od projektu)				0	0	
					5 100	5 508	

Etap 08 Prace wykończeniowe							
1	Tapetowanie	m2		100	0	0	
2	Luxfery	m2		250	0	0	
3	Ułożenie betonu (z materiałem)	m2	4,1	250	1025	1107	
4	Ułożenie cegiełek (bez cegiełek, bez materiału)	m2		250	0	0	
5	Zabudowa kominka	sztuki		1000	0	0	
6	Montaż lustra (z materiałem)	m2		600	0	0	
7	Montaż zakup łacobela	m2		450	0	0	
8	Zabezpieczenie podłóg	m2		10	0	0	
9	Podłączenie sprzętu Agd	kpl	1,0	750	750	810	
10	Generalne sprzątanie okna, łazienki etc	m2		18	0	0	
11	Inne dodatkowe prace (zależne od projektu)				0	0	
					1 775	1 917	

Suma prace wykończeniowe	69 537	75 100	
--------------------------	--------	--------	--

Wycena mebli

Meble kuchenne		plyta	plyta	16 926	18 280	
Boki lakierowane				0	0	
Wyposażenie kuchni Blum szuflady sztuk 7				1 620	1 750	
Segregacja				556	600	
Montaż kuchnia				2 315	2 500	
Blat laminowany		laminat		2 963	3 200	
Szafka Rtv		plyta	plyta	7 813	8 438	
Raszki laminowane salon		plyta	plyta	2 349	2 537	
Przedpokój szafa i tapicerka		plyta	plyta	13 112	14 161	
Raszki korytarz		plyta	plyta	2 546	2 750	
Sypialnia szafa, toaletka, raszki i stolik nocny		plyta	plyta	13 837	14 944	
Suma meble				64 037	69 160	
Rabat projekt				-4 553	-5 600	
Suma wykończenie + meble				129 021	138 660	



Kosztorys sporządził Jacek Jarzyński

Tel. 501 237 177

URZĄDZENI.COM J. Jarzyński, K. Nickel-Piątek Sp. Cywilna wartość netto

Zakład produkcyjny:
ul. Starogardzka 62
60-446 Poznań

Showroom: wartość brutto
ul. Stróżyńskiego 11/34
60-688 Poznań elektryka + hydraulika